

ANEXO III. BALANCE PROVISIONAL A 31/12/2016.

SOCIEDAD PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO Y FOMENTO DEL EMPLEO, S.A.
BALANCE PREVISIONAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016

ACTIVO	Presupuesto 2016	Presupuesto 2015
A) ACTIVO NO CORRIENTE	7.103.498,48	7.730.878,66
I. Inmovilizado intangible	0,00	1.229,00
Patentes, licencias, marcas y similares	0,00	0,00
Aplicaciones informáticas	0,00	1.229,00
II. Inmovilizado material	987.803,42	924.249,72
Terrenos y construcciones	884.179,16	893.110,26
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	103.624,27	31.139,46
III. Inversiones inmobiliarias	6.113.981,55	6.791.712,68
Terrenos	1.047.672,41	1.142.909,46
Construcciones	5.066.309,14	5.648.803,22
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas	0,00	0,00
V. Inversiones financieras a largo plazo	1.713,51	13.687,26
Instrumentos de patrimonio	0,00	11.973,75
Otros activos financieros	1.713,51	1.713,51
VI. Activos por impuestos diferidos	0,00	0,00
VII. Deudores comerciales no corrientes	0,00	0,00
B) ACTIVO CORRIENTE	4.411.499,95	5.162.239,77
I. Existencias	2.657.973,00	3.343.015,12
Terrenos	53.851,00	53.851,00
Promociones en curso de ciclo largo	0,00	0,00
Promociones terminadas	2.604.122,00	3.289.164,12
II. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	473.781,40	321.643,00
1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios	353.732,40	212.890,00
2. Accionistas por desembolsos no exigidos	0,00	0,00
3. Otros deudores	120.049,00	108.753,00
III. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	1.194.282,00	1.411.538,00
Creditos a empresas	0,00	15.000,00
Otros activos financieros	1.194.282,00	1.396.538,00
IV. Inversiones financieras a corto plazo	23.446,00	20.264,85
Otros activos financieros	23.446,00	20.264,85
V. Periodificaciones a corto plazo	55.319,80	55.319,80
VI. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	6.697,75	10.459,00
Tesorería	6.697,75	10.459,00
TOTAL ACTIVO	11.514.998,43	12.893.118,43

SOCIEDAD PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO Y FOMENTO DEL EMPLEO, S.A.
BALANCE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016
(En €)

PATRIMONIO NETO Y PASIVO	Presupuesto 2016	Presupuesto 2015
A) PATRIMONIO NETO	4.602.509,70	4.814.630,75
A.1) Fondos propios	3.545.447,10	3.672.515,75
I. Capital	1.805.253,75	1.805.253,75
1. Capital escriturado	1.805.253,75	1.805.253,75
2. (Capital no exigido)	0,00	0,00
II. Prima de emisión	0,00	0,00
III. Reservas	2.305.820,00	2.305.820,00
IV. (Acciones y participaciones en patrimonio propias)	0,00	0,00
V. Resultado de ejercicios anteriores	-438.558,00	-451.806,00
VI. Otras aportaciones de socios	0,00	0,00
VI. Resultado del ejercicio	-127.068,65	13.248,00
VII. (Dividendo a cuenta)	0,00	0,00
A.2) Ajustes en patrimonio neto	0,00	0,00
A.3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos	1.057.062,60	1.142.115,00
B) PASIVO NO CORRIENTE	4.503.242,61	5.675.726,38
I. Provisiones a largo plazo	0,00	0,00
II. Deudas a largo plazo	4.503.242,61	5.675.726,38
1. Deudas con entidades de crédito	4.446.242,61	5.675.726,38
2. Acreedores por arrendamiento financiero	0,00	0,00
3. Otras deudas a largo plazo	57.000,00	0,00
III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo	0,00	0,00
IV. Pasivos por impuestos diferidos	0,00	0,00
V. Periodificaciones a largo plazo	0,00	0,00
VI. Acreedores comerciales no corrientes	0,00	0,00
VII. Deudas con características especiales a largo plazo	0,00	0,00
C) PASIVO CORRIENTE	2.409.246,12	2.402.760,45
I. Provisiones a corto plazo	0,00	0,00
II. Deudas a corto plazo	752.993,71	409.232,44
1. Deudas con entidades de crédito	395.201,00	148.653,16
2. Acreedores por arrendamiento financiero	0,00	0,00
3. Otras deudas a corto plazo	357.792,71	260.579,28
III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	567.556,86	567.556,86
IV. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	1.088.695,55	1.425.971,15
1. Proveedores	22.236,87	49.250,00
2. Otros acreedores	1.066.458,68	1.376.721,15
V. Periodificaciones a corto plazo	0,00	0,00
VI. Deudas con características especiales a corto plazo	0,00	0,00
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO	11.514.998,43	12.893.117,58